

Stichting De Nieuwe Akker
te Haarlem

Rapport inzake de jaarrekening 2011



Moestuin Leyduin na de eerste grondbewerkingen

INHOUD

Jaarstukken

Verslag van het bestuur	1
Grondslagen	4

Jaarrekening

Balans en Exploitatierkening over 2011	6
Kasstroomoverzicht	7
Toelichting op de balans	8
Toelichting op de exploitatierkening	9
Begroting 2012	10

Bijlagen

Op verzoek ter inzage:

- A De statuten
- B Pachtovereenkomst Moestuin Leyduin

VAN HET BESTUUR

Stichting De Nieuwe Akker (hierna te noemen De Nieuwe Akker) is opgericht op 7 december 2009 als een stichting zonder winstoogmerk.

De Nieuwe Akker richt zich op het bevorderen van collectieve, kleinschalige biologisch-dynamische (BD) tuinbouwbedrijven op "fiets-afstand" van consumentengroepen in Haarlem en omgeving. Deze bedrijven werken met als economisch model het Pergola-principe.

De Nieuwe Akker is gevestigd op Burgemeester Boreelstraat 5, 2013 BT Haarlem.

De doelstellingen van de stichting zijn:

- rondom Haarlem kleinschalige BD tuinderijen te stichten;
- burgers uit de buurt deelnemer te laten worden via het Pergolaprincipe;
- bijeenkomsten te organiseren voor het geven van voorlichting over voedselproductie en voeding, over de huidige ontwikkelingen op agrarisch gebied, de BD-tuinbouw, hoe het Pergolaprincipe werkt en hoe mensen zeer welkom zijn om deelnemer te worden aan een dergelijke tuinderij en om vrijwillig mee te helpen;
- aan mensen met afstand tot de arbeidsmarkt en/of een beperking een dagopvang op de tuinderij te bieden;
- overleg te plegen met gemeente en provincie om het doel te realiseren;
- samen te werken met tuinders en grondeigenaren voor het vinden van plekken voor de tuinderijen;
- de benodigde financiële middelen te verkrijgen;
- het verzorgen van een nieuwsbrief en vervaardigen van foldermateriaal en hiermee bekendheid te geven aan de tuinderijen en aan het streven van De Nieuwe Akker;
- het samenwerken met organisaties die een vergelijkbaar doel nastreven.

Waarom?

De mens leeft steeds meer verwijderd van zijn dagelijks voedsel; in Nederland is nog maar 1% van de werkende bevolking werkzaam in de agrarische sector; landbouwgronden verdwijnen als sneeuw voor de zon; ons voedsel komt van ver (gemiddeld 3000 voedselkilometers).

Voor een gezond leven en gezonde samenleving is een holistische opbouw noodzakelijk: de mens in verbinding met de aarde, natuur, seizoenen, de kosmos, met zijn voeding en met elkaar.

Vorbereiding.

Om het idee te realiseren, bezocht de kerngroep van De Nieuwe Akker boerenbedrijven en studiedagen waar men al werkte met BD-teelt en Pergola. Intussen werd een projectplan geschreven en steun gezocht bij de Koninklijke Nederlandse HeideMaatschappij. We hadden niets: geen grond, geen boer en geen geld. Dank zij informatie-avonden groeide het aantal mensen dat geïnteresseerd was in het idee van een collectieve pergola-tuinderij. Men wilde een andere manier van omgaan met voeding of had al ervaren hoeveel energie je krijgt van werken op het land. Gelukkig werd in een vroeg stadium een tuinder gevonden die vrijwillig meebouwde aan de organisatie.

De taak van De Nieuwe Akker:

De stichting zorgt voor een bedrijf met alles erop en eraan, zodat een zelfstandig, gekwalificeerd tuinder al zijn aandacht en energie kan steken in de exploitatie daarvan. De tuinder wordt niet geconfronteerd met het probleem van het verkrijgen van een startkapitaal en ook de afzetmogelijkheid via deelnemers, verzorgt de stichting.

Het streven is om duurzame bedrijven te ontwikkelen, waar de aarde en de gewassen goed verzorgd worden en ook de mens. Het bedrijf kan zich in lengte van jaren blijven ontwikkelen. De tuinderijen zijn in principe "self-supporting", met een part-time inkomen voor de ondernemende tuinder.

2011: Voorbereidend jaar van Moestuin Leyduin.

Na ruim een jaar van voorbereidende gesprekken tussen Landschap Noord-Holland die beheerder is van Landgoed Leyduin en De Nieuwe Akker, wordt in januari 2011 een intentieverklaring getekend: beide partijen willen zich inspannen om de braakliggende moestuin te restaureren en weer in cultuur te brengen.

Intussen zijn de voorbereidende werkzaamheden al begonnen door de loonwerker. Hij heeft in november/december 2010 riet en hoog gras verhakseld, de grond gescheurd en de zode ondergeploegd.

In het voorjaar van 2011 zijn nog enkele machinale bewerkingen nodig, waaronder het opbrengen van een dikke laag compost.



De bedoeling is om zo snel mogelijk te beginnen met planten en zaaien. Maar eerst zal een hek geplaatst worden om de herten uit de moestuin te houden. Daarvoor wordt een vergunning aangevraagd bij zowel gemeente Heemstede als Bloemendaal. De vergunning komt pas in de zomer binnen; het hek is uiteindelijk geplaatst in november.

Vertraging in het zaaien en planten werd mede veroorzaakt door geruchten als zou er in de omgeving van Moestuin Leyduin vervuilde grond zijn aangetroffen. Om duidelijkheid te krijgen werd een bodemonderzoek ingesteld en de kosten hiervoor werden gezamenlijk gedragen door Landschap Noord-Holland en De Nieuwe Akker.

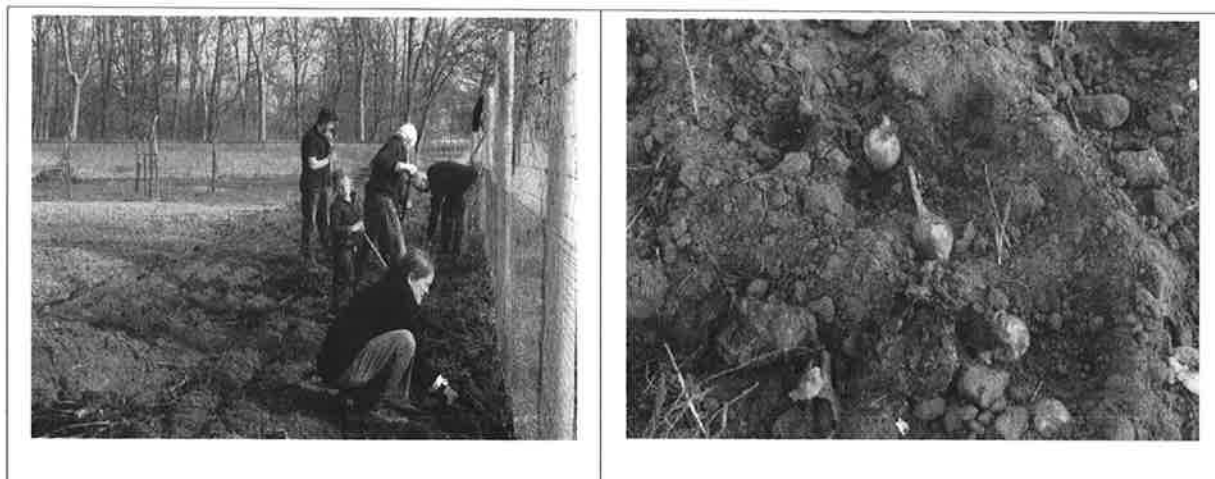
Tot grote teleurstelling van de eerste 50 deelnemers en de tuinders en vrijwilligers, werd besloten om de start van de groenteteelt op Leyduin uit te stellen tot 2012. In september bleek dat de bodem schoon genoeg is voor groenteteelt. Ook de gewas-analyse op de in het voorjaar reeds geplante aardappelen en uien was in orde.

Intussen werd het werven van fondsen voor de noodzakelijke investeringen met verdubbelde kracht opgepakt. Er was een begin met aanschrijven gemaakt in 2010; in de loop van 2011 ontving De Nieuwe Akker van zo'n 75 donateurs en van 6 fondsen in totaal ruim 22.000 euro. Om de eerste rekeningen te kunnen betalen is een renteloze lening afgesloten.

In oktober 2011 wordt door Landschap Noord-Holland een aanvang gemaakt met de restauratie van de eerste schuur en de oude tuinmuur en dit werk gaat overdroten door gedurende de wintermaanden.

Dankzij diverse krantenartikelen wordt de naamsbekendheid van De Nieuwe Akker en de eerste tuinderij, Moestuyn Leyduin steeds groter. Daar draagt ook de kersverse website aan bij.

Eind 2011 hebben 63 huishoudens zich gemeld voor een oogstaandeel voor het eerstvolgende teeltjaar, dat in 2012 in het vroege voorjaar vol van start gaat!



Pogingen om een tweede tuinderij te beginnen.

In 2011 blijft De Nieuwe Akker ingangen zoeken om grond te kopen/pachten in het Westelijk Tuinbouwgebied. De locatie aan de rand van Haarlem past volledig in de doelstelling. Eind van het jaar beginnen gesprekken met de familie Demmers, zorgcentrum De Blinkert, wooncorporatie Elan Wonen en de gebiedsmanager van gemeente Haarlem. In 2012 presenteert Elan Wonen een studie voor de ontwikkeling van bijna 6 hectare met een dagopvang voor cliënten van De Blinkert. Later blijkt dit om diverse redenen niet haalbaar te zijn.

Het bestuur vergaderde in 2011 acht keer, waarvan regelmatig met de tuinders. Op 14 december nam bestuur en het team van tuinders deel aan de landelijke Pergoladag.

Dit jaar werden vijf nieuwsbrieven verzonden aan belangstellenden. Hun aantal groeide naar bijna 500 in december.

In 2011 waren er ongeveer 60 vaste donateurs, de 'Vrienden'; daarnaast werden incidenteel giften overgemaakt, vaak naar aanleiding van een oproep in de Nieuwsbrieven.

Samenstelling van het bestuur was eind 2011:

Mevrouw M.W. Van der Most-van Houwelings – voorzitter

Mevrouw M.E. Pierrot – secretaris

Grondslagen voor waardering van activa en passiva

Algemeen

De jaarrekening is opgesteld conform de Richtlijn 640 uit de richtlijnen voor de Jaarverslaggeving.

De algemene grondslag voor de waardering van de activa en passiva is de verkrijgings- of vervaardigingsprijs. Voor zover niet anders vermeld, worden activa en passiva opgenomen voor de nominale waarde.

Materiële vaste activa

De materiële vaste activa worden gewaardeerd op aanschafwaarde, verminderd met de cumulatieve afschrijvingen en indien van toepassing, met bijzondere waardeverminderingen. De afschrijvingen worden gebaseerd op de geschatte economische levensduur en worden berekend op basis van een vast percentage van de verkrijgingsprijs, rekening houdend met een eventuele restwaarde. Er wordt afgeschreven vanaf het moment van ingebruikneming.

Vorderingen

De vorderingen worden bij eerste verwerking opgenomen tegen de reële waarde en vervolgens gewaardeerd tegen de geamortiseerde kostprijs, welke gelijk is aan de nominale waarde, onder aftrek van de noodzakelijk geachte voorzieningen voor het risico van oninbaarheid. Deze voorzieningen worden bepaald op basis van individuele beoordeling van de vorderingen.

Liquide middelen

De liquide middelen staan, voor zover niet anders vermeld, ter vrije beschikking van de stichting.

Kortlopende schulden

De kortlopende schulden hebben een verwachte looptijd van maximaal één jaar.

Schattingen

Bij het opstellen van de jaarrekening doet het bestuur, overeenkomstig algemeen geldende grondslagen, bepaalde schattingen en veronderstellingen, die medebepalend zijn voor de opgenomen bedragen.

De feitelijke resultaten kunnen van deze schattingen afwijken.

In dit verband wordt op de volgende pagina de begroting voor 2012 gegeven.

Grondslagen voor de resultaatbepaling

Algemeen

Het exploitatieresultaat wordt bepaald als het verschil tussen de opbrengsten en alle hiermee verbonden, aan het verslagjaar toe te rekenen lasten. De lasten worden bepaald met in achtneming van de hiervoor vermelde waarderingsgrondslagen.

Directe opbrengsten

Onder de directe opbrengsten zijn alle alle opbrengsten verantwoord die in directe relatie staan tot de kernactiviteiten van de stichting.

Afschrijvingen

De afschrijvingen zijn gerelateerd aan de aanschafwaarde van de betreffende materiële vaste activa.

Rentebaten/-lasten

De rentebaten en -lasten betreffen de van derden ontvangen (te ontvangen) en aan derden betaalde (te betalen) interest.

Balans en Exploitatierkening over 2011

Exploitatierkening over 2011

	<i>Resultaat 2011</i>	<i>Begroting 2011</i>	<i>Resultaat 2010</i>
	€	€	€
BATEN			
Directe opbrengsten			
<i>Giften donateurs</i>	1.760	-	1.295
<i>Eenmalige giften fondsen</i>	15.500	1.500	1.000
<i>Eenmalige giften donateurs</i>	5.745	2.400	-
Totale opbrengsten	23.005	3.900	2.295
LASTEN			
Bestuurskosten	375	200	48
Kosten stichting	471	185	484
PR-kosten	332	850	144
Nieuwsbrieven	157	300	285
Wervingskosten	379	100	-
Evenementkosten	135	1.000	-
Adviseurskosten	2.100	5.000	-
Overige lasten	350	-	129
TOTALE LASTEN	4.298	7.635	1.091
Saldo uit gewone bedrijfsvoering	18.707	-3.735	1.204

Bestemming van het resultaat

Toevoeging aan de Algemene reserve	18.707
------------------------------------	--------

Balans per 31 december 2011

(na bestemming van het resultaat)

ACTIVA	<i>31-12-2011</i>	<i>31-12-2010</i>	PASSIVA	<i>31-12-2011</i>	<i>31-12-2010</i>
Vaste Activa	€	€	Eigen Vermogen	€	€
Materiële vaste activa	22.007	-	Algemene reserve	19.911	1.204
Vlottende Activa			Langlopende schulden		
Vorderingen	350	-	Schuld	6.000	1.000
Liquide middelen	16.820	2.204	Kortlopende schulden		
Totaal vlottende activa	17.170	2.204	Schuld	13.265	-
Totale activa	39.177	2.204	Totale passiva	39.177	2.204

Kasstroomoverzicht over 2011

	2011		2010	
	€	€	€	€
Kasstroom uit operationele activiteiten				
Exploitatieresultaat		18.707		1.204
<i>Verandering in werkkapitaal:</i>				
Vorderingen	-350			
Kortlopende schulden	13.265		-	
		12.915		0
Kasstroom uit operationele activiteiten		31.622		1.204
Kasstroom uit investeringsactiviteiten				
Investerings in materiële vaste activa		-22.007		0
Kasstroom uit financieringsactiviteiten				
Financiering aangegaan in 2011	5.000		-	
Financiering bestuur Stichting	-		1.000	
Kasstroom uit financieringsactiviteiten		5.000		1.000
Mutatie geldmiddelen		14.615		2.204
		2011		2010
Liquide middelen				
Stand per begin boekjaar		2.204		0
Mutaties in boekjaar		14.616		2.204
Stand per eind boekjaar		16.820		2.204

Toelichting op de balans per 31 december 2011

Activa

Materiële vaste activa

De mutaties in de materiële vaste activa worden als volgt weergegeven:

	Hekwerk Leyduin	Grond bewerking	Bodem onderzoek	Gereedschap en machines	Totaal
<u>Stand per 1 januari 2011</u>					
Aanschafwaarde	-	-	-	-	-
Cumulatieve afschrijvingen tot 1 januari 2011	-	-	-	-	-
Boekwaarde per 1 januari 2011	-	-	-	-	-
<u>Mutaties</u>					
Investerings 2011	10.086	4.727	2.294	4.900	22.007
Afschrijvingslast 2011	-	-	-	-	-
	10.086	4.727	2.294	4.900	22.007
<u>Stand per 31 december 2011</u>					
Aanschafwaarde	10.086	4.727	2.294	4.900	22.007
Cumulatieve afschrijvingen tot 31 december 2011	-	-	-	-	-
Boekwaarde per 31 december 2011	10.086	4.727	2.294	4.900	22.007

De afschrijvingen zijn gebaseerd op de volgende geschatte economische gebruiksduur van de materiële vaste activa. Genoemde activa zijn in 2011 nog niet dienstbaar aan de bedrijfsuitoefening, er wordt derhalve niet afgeschreven in 2011.

Hekwerk Leyduin	20 jaar
Grondbewerking	20 jaar
Bodem onderzoek	20 jaar
Gereedschap en machines	5 jaar

Ulottende activa

	<u>31-12-2011</u>	<u>31-12-2010</u>
<u>Vorderingen</u>		
Debiteuren	-	-
Overige vorderingen en overlopende activa	350,0	-
	350,0	-

Alle vorderingen hebben een looptijd korter dan 1 jaar.

Passiva

Eigen Vermogen

	<u>31-12-2011</u>	<u>31-12-2010</u>
<u>Algemene reserve</u>		
Stand per 1 januari	1.204	0
Exploitatieresultaat	18.707	1.204
Stand per 31 december	19.911	1.204

De Algemene reserve heeft betrekking op exploitatie overschotten/tekorten. Deze reserve kan worden aangewend ten behoeve van de doelstelling van de Stichting.

	<u>31-12-2011</u>	<u>31-12-2010</u>
<u>Langlopende schulden</u>		
Ontvangen externe lening	5.000	-
Schuld aan bestuur	1.000	1.000
	6.000	1.000

De ontvangen lening moet worden afgelost over 5 jaar, ingaande 1 maart 2012 in termijnen van EUR 1000,- per jaar. Er is een rente overeengekomen van 0%.

	<u>31-12-2011</u>	<u>31-12-2010</u>
<u>Kortlopende schulden</u>		
Vooruitontvangen donaties	305	-
Investerings te verrekenen met tuinder	4.900	-
Verplichting mbt hekwerk Leyduin	7.060	-
Verplichting de heer Tan	1.000	-
	13.265	-

Toelichting op de exploitatierekening over 2011

	<i>Resultaat 2011</i>	<i>Begroting 2011</i>	<i>Resultaat 2010</i>
Baten			
Giften donateurs	1.760		
Eenmalige giften donateurs	5.745		
Haella Stichting	1.000	-	-
De Bouwkamp Stichting	3.000	-	-
RABObank Haarlem e.o.	5.000	-	-
Stichting Saamhorigheidsfonds	500		
Stichting Vermogenbeheer COOP	3.000	-	-
J.C.Ruigrok Stichting	3.000	-	-
	<hr/> 23.005	<hr/> -	<hr/> -
<u>8 Overige inkomsten</u>	-	-	-
	<hr/> -	<hr/> -	<hr/> -
	-	-	-
	<i>Resultaat 2011</i>	<i>Begroting 2011</i>	<i>Resultaat 2010</i>
Lasten			
<u>13 Afschrijvingen</u>	-	-	-
Afschrijvingskosten			
<u>14 Overige lasten</u>	4.298	-	-
	-	-	-
	<hr/> -	<hr/> -	<hr/> -
	4.298	-	-

Begroting 2012

	<u>Exploitantiebegroting</u>	
	€	
BATEN		
Directe opbrengsten		
<i>Giften donateurs</i>	1.000	
<i>Eenmalige giften fondsen</i>	12.000	
<i>Eenmalige giften donateurs</i>	-	
	<hr/>	
Totale opbrengsten	13.000	
TOTALE BATEN	13.000	
LASTEN		
Bestuurskosten	250	
Kosten stichting	125	
PR-kosten	500	
Aflossing lening	1.000	<i>(restant lening € 4.000)</i>
Wervingskosten	800	
Evenementkosten	1.250	
Adviseurskosten	420	
Overige lasten	150	
	<hr/>	
TOTALE LASTEN	4.495	
Saldo uit gewone bedrijfsvoering	8.505	
<i>Investerings ten behoeve van Moestuin Leyduin</i>		
Inrichten schuur	1.000	
Gereedschap en machines	1.500	
Aanleg water	5.000	
Start bouw kas	5.000	
	<hr/>	
TOTALE INVESTERINGEN	12.500	